

**Grüter Immobilienforum 2025
PROGRAMM**

ab 08:30 Uhr: Eintreffen, Begrüßungskaffe

8:45 Uhr: Begrüßung



09:00 – 9:55 Uhr

Aktuelle Rechtsprechung und Gesetzgebung im Immobilienrecht

Dr. Till Veltmann, Rechtsanwalt und Notar
Schwerpunkt: Allgemeines Vertragsrecht /
Maklervertragsrecht (Ziff. 3 Anlage 1 MaBV); u.a.:
Auswertung und Besprechung der aktuellen
Rechtsprechung im Vertragsrecht,
Gesetzgebungsvorhaben

09:55 – 10:50 Uhr

Wohnungsbaukrise und aktuelle Wohnungsbaupolitik

Dirk Salewski, Präsident des BFW Bundesverband Freier
Immobilien- und Wohnungsunternehmen e.V. und
geschäftsführender Gesellschafter der beta-Gruppe
Schwerpunkt: Grundlagen des Maklergeschäfts und
Grundlagen der Finanzierung (Ziff. 2 und Ziff. 7 Anlage 1
MaBV)



danach: 10:50 - 11:20 Uhr Kaffeepause und Snacks

11:20 – 12:15 Uhr

Umbau vs. Neubau – Renditechancen und Fördermittel

Michael Maas, Geschäftsführender Partner MAAS &
PARTNER Architekten mbB, Münster
Schwerpunkt: Grundlagen des Maklergeschäfts und
Grundlagen der Finanzierung (Ziff. 2 und Ziff. 7 Anlage 1
MaBV)



**Grüter Immobilienforum 2025
PROGRAMM**



12:15 - 13:10 Uhr

Update Grundstückskaufvertrag

Dr. Nils Rumpker, LL.M., Rechtsanwalt und Notar
Schwerpunkt: Allgemeines Vertragsrecht / rechtliche Grundlagen (Ziff. 3 Anlage 1 MaBV)

danach: 13:10 – 14:00 Uhr Lunchbuffet



14:00 - 14:55 Uhr

Aktuelles aus dem Mietrecht

Deniz Kilic, LL.M., Rechtsanwältin
Schwerpunkt: Allgemeines Vertragsrecht / Maklervertragsrecht (Ziff. 3 Anlage 1 MaBV); u.a.: Auswertung und Besprechung der aktuellen Rechtsprechung im Vertragsrecht, Gesetzgebungsvorhaben



14:55 - 15:50 Uhr

Aktuelle Gestaltungsfragen im Steuerrecht

Dr. Philip Seel, Rechtsanwalt, Notar und Steuerberater

Schwerpunkt: Grundlagen Immobilien und Steuern (Ziff. 6 Anlage 1 MaBV)

danach: 15:50 - 16:05 Uhr Kaffeepause und Snacks



16:05 - 17:00 Uhr

Grundzüge der Zwangsvollstreckung im Immobilienrecht

Dr. Peter Rösmann, Rechtsanwalt und Notar
Schwerpunkt: Rechtliche Grundlagen und Grundlagen der Finanzierung (Ziff. 3 und Ziff. 7 Anlage 1 MaBV))